



Załącznik nr 1

do Warunków przetargu nieograniczonego

na dostawę, montaż i uruchomienie 31 klimatyzatorów typu Split wraz z instalacją freonową, elektryczną i skroplin na terenie Spółki przy ul. Poligonowej 30 w Warszawie, oraz demontaż i utylizacja 3 klimatyzatorów, sporządzenie karty odpadów niebezpiecznych.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa, montaż i uruchomienie 31 klimatyzatorów typu Split wraz z instalacją freonową, elektryczną i skroplin na terenie Spółki przy ul. Poligonowej 30 w Warszawie, oraz demontaż i utylizacja 3 klimatyzatorów, sporządzenie karty odpadów niebezpiecznych.

Zakres prac obejmuje:

- 1.1) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 419. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb. Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.2) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 421. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.3) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 423. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.4) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 425. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.



- 1.5) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 429. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.6) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 311a. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.7) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 311b. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.8) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 311c. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.9) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 315a. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.10) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 315b. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.11) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 315c. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

- 1.12) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 319a. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.13) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 319b. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.14) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 319c. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.15) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 321a. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.16) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 321b. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.17) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 111. Skraplacz na parterze budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb grawitacyjnie na zewnątrz. Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb . Moc chłodnicza urządzenia 7 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.18) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 228. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 10mb. Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.



- 1.19) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 232. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 12mb. Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.20) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 234. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 15mb. Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.21) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 9A pomieszczenie 2.7 (1 piętro). Skraplacz na ścianie budynku na wysokości 1m od poziomu gruntu (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (grawitacyjnie). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 15mb. Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.22) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 9A pomieszczenie 2.11 (1 piętro). Skraplacz na ścianie budynku na wysokości 1m od poziomu gruntu (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 10mb, odprowadzenie skroplin ok 10mb (grawitacyjnie). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 15mb. Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.23) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego budynku nr. 3 pomieszczenie 233. Demontaż i utylizacja uszkodzonego urządzenia, sporządzenie karty odpadów niebezpiecznych. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 20mb. Moc chłodnicza urządzenia 7 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.24) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego budynku nr. 3 pomieszczenie 231. Demontaż i utylizacja uszkodzonego urządzenia, sporządzenie karty odpadów niebezpiecznych. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 20mb. Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.25) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 222. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok



20mb. Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

- 1.26) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 224. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 20mb. Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.27) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 226. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 20mb. Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.28) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 223. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 20mb. Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.29) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 225. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 20mb. Moc chłodnicza urządzenia 3,5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.30) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora sufitowego budynku nr. 3 pomieszczenie 227. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 3mb (grawitacyjnie na zewnątrz budynku). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 20mb. Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- 1.31) Zakup, dostawę, wykonanie instalacji freonowej oraz elektrycznej, montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego w budynku nr. 77 pomieszczenie 321b. Demontaż i utylizacja uszkodzonego urządzenia, sporządzenie karty odpadów niebezpiecznych. Skraplacz na dachu budynku (mocowanie na konsolach), instalacja freonowa ok 15mb, odprowadzenie skroplin ok 15mb (pompka skroplin na dach). Zasilanie do najbliższej rozdzielni ok 40mb. Moc chłodnicza urządzenia 5 kW. Sporządzenie protokołu z uruchomienia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.



- 1.32) Wykonanie rozdzielnic elektrycznych do zasilania urządzeń. Ilość i wielkość rozdzielnic w zależności od dostępu do rozdzielnic istniejących. Do szczegółowej weryfikacji na wizji lokalnej.

Podane w opisie wielkości są przybliżone i mają wyłącznie charakter pomocniczy.

- 2. Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej. Dzień w którym będzie można dokonać wizji lokalnej zostanie ustalony przez Zamawiającego w terminie siedmiu dni kalendarzowych od daty zgłoszenia drogą elektroniczną przez Oferenta o takiej potrzebie.**

Zamawiający ogłosi na swojej stronie internetowej dzień i godzinę, kiedy będzie można dokonać wizji.

Oferenci, którzy dwa dni robocze przed wizją, nie prześlą drogą elektroniczną danych firmy, nr DO osób, które będą brały udział w wizji wchodzących na teren zakładu w Warszawie nie będą mogli uczestniczyć w wizji lokalnej.

Brak wizji lokalnej nie upoważnia Oferenta do jakichkolwiek zastrzeżeń odnośnie zakresu, ceny lub warunków realizacji.

- 3. Oferta powinna zawierać ilość poszczególnych robót oraz osobną wycenę na urządzenia, materiały oraz robocizną. W cenie należy przedstawić koszt przeglądów gwarancyjnych urządzeń zgodnie z warunkami gwarancji Producenta i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę. Ocena rozmiaru oraz kosztów robót należy do Oferenta i stanowi jego ryzyko.**

- 4. Termin wykonania prac 90 dni kalendarzowych od podpisania umowy.**

5. Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych

- Wykonywanie ww. robót przy pracującym zakładzie
- Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, ppoż i ochrony środowiska
- Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót
- w okresie trwania robót budowlanych Wykonawca będzie:
 - a) utrzymywał teren budowy w należytym porządku,
 - b) materiały z demontażu segregował i składował w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu do czasu ich wywozu
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę prac i za wszelkie materiały i urządzenia używane podczas robót od daty rozpoczęcia robót do potwierdzenia zakończenia robót przez Zamawiającego
- roboty należy prowadzić w sposób zorganizowany, bez powodowania kolizji i przestojów, pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z obowiązującymi przepisami normami



- Wykonawca powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej
- Wykonawca jest zobowiązany do oznaczenia i odpowiada za ochronę instalacji, urządzeń itp. zlokalizowanych w miejscu prowadzenia robót budowlanych
- Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca jest zobowiązany usunąć we własnym zakresie i na własny koszt
- Wykonawca zobowiązuje się do okazania przed rozpoczęciem prac oraz na żądanie wyznaczonego przez Zamawiającego Koordynatora ds. bhp potwierdzeń uprawnień (kwalifikacji) zawodowych, ogólnych i specjalistycznych szkoleń w zakresie bhp (np. do pracy na wysokości), aktualnych zaświadczeń lekarskich o braku przeciwwskazań do pracy na zajmowanym stanowisku zatrudnianych osób, certyfikatów F-gazowych, uprawnień lutowacza, uprawnień do napełniania zbiorników ciśnieniowych

6. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

- wszelkie wyroby stosowane przy pracach budowlanych, a także materiały użyte do ich montażu powinny posiadać wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie
- Wyroby wbudowywane mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca przedstawi Zamawiającemu odpowiednie dokumenty zgodne z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych
- stosowanie materiałów winno być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz wytycznymi atestów dla danych materiałów

