

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wewnętrznej sieci wodociągowej wraz z hydrantami p.poż na terenie zakładu PIT - RADWAR S.A. przy ul. Poligonowej 30 w Warszawie.

Zakres prac obejmuje:

1. Wykonanie inwentaryzacji wewnętrznej sieci wodociągowej wraz z hydrantami p.poż. i przyłączami na terenie zakładu PIT - RADWAR S.A. przy ul. Poligonowej 30 w Warszawie w zakresie studni wodomierzowych, zewnętrznych hydrantów pożarowych, przyłączy do budynków, sposobu zasilenia w wodę sąsiedniej nieruchomości i ewentualnie innych budynków, naniesienia zmian na mapie do celów projektowych.
2. Wykonanie projektu nowej sieci wodociągowej wraz z zewnętrznymi hydrantami p.poż. i przyłączami.

Dokumentacja projektowa musi uwzględniać:

- a) uporządkowanie obecnych sieci o długości ok. 2000 m (np. trasy wodociągu przebiegające obok siebie równolegle),
- b) dwa istniejące przyłącza wodne MPWiK, przyłącze od strony ul. Ostrobramskiej o średnicy DN 150 (wodomierz Dn 100), studnia wodomierzowa nie jest usytuowana na terenie PIT- RADWAR i przyłącze od strony ul. Perkuna DN 100 (wodomierz Dn 80), studnia wodomierzowa jest usytuowana na terenie PITRADWAR,
- c) fragment wymienionej sieci wodociągowej PE Dn 100 o długości 350 m,
- d) wodę do celów p. poż. w ilości 20 l/s dla zasilania wodnego (istniejące) sąsiedniej nieruchomości,
- e) aktualne warunki przyłączeniowe MPWiK,
- f) uzyskanie opinii rzeczoznawcy ds. p.poż.,
- g) odpowiednią ilość zasuw liniowych umożliwiających w kluczowych punktach sieci odcięcie sieci wodociągowej w przypadku awarii,
- h) zasuwy domowe na przyłączach do budynków, armaturę odcinającą w budynkach, zawory antyskażeniowe, istniejące wodomierze w bud 2, 9a i 6, miejsce na wstawienie wodomierzy (wstawka),
- i) uzyskanie od właścicieli gruntów zgody na wymianę lub wbudowanie sieci wodociągowej,

- j) podłączenie 11 budynków na terenie zakładu PIT - RADWAR S.A. i sąsiedniej nieruchomości (opcjonalnie) do sieci wodociągowej wraz z wymianą 19 przyłączy wodnych do budynków.

Dokumentacja projektowo- kosztorysowa będzie zawierała:

- projekt budowlano-wykonawczy, wraz |z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018.1935 j.t.),
- kosztorysy inwestorskie, wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie formy i metod sporządzania kosztorysu inwestorskiego- opracowane zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389). Kosztorys oraz przedmiar robót powinien obejmować pełen zakres robót niezbędny do realizacji zamówienia,
- przedmiary robót, zawierające opis robót w kolejności technologicznej z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę planowanych robót budowlanych.

Zamawiający posiada do wglądu „PROTOKÓŁ BADANIA WYDAJNOŚCI HYDRANTÓW”.

Dokumentację projektowo-kosztorysową należy dostarczyć do weryfikacji przez Zamawiającego w 1 egz. elektronicznym (nośnik danych płyta CD) oraz w 1 egz. papierowym.

Uzgodnioną z Zamawiającym dokumentację projektowo-kosztorysową należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w 4 egz. wersja papierowa oraz 1 szt. na płycie CD/DVD w formacie dwg+doc+pdf+kst/ath+prd.

2. Termin wykonania prac: 120 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy w tym:

- a) 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy Projektant przekaże do akceptacji Zamawiającemu przedmiot zamówienia.

3. Wymagania dotyczące wykonania Projektu Budowlano Wykonawczego

- Projekt Wykonawczy, musi zostać wykonany przez uprawnionego Projektanta w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych oraz na mapie do celów projektowych.
- Projekt Wykonawczy należy wykonać w oparciu o obowiązującą Ustawę Prawo Budowlane, akty wykonawcze oraz normy.
- Projektowane materiały winny być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz posiadać niezbędne dopuszczenia, certyfikaty, deklaracje, wymagane w celu dopuszczenia materiału do wbudowania w obiekt na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Przed złożeniem oferty można dokonać wizji lokalnej.

Zamawiający w terminie trzech dni roboczych od zgłoszenia drogą elektroniczną przez Oferenta potrzeby dokonania wizji i zapoznania się z dokumentami, udostępni teren zakładu i okaże dokumenty.

Brak wizji lokalnej nie upoważnia Oferenta do jakichkolwiek zastrzeżeń odnośnie zakresu, ceny lub warunków realizacji.