



**Załącznik nr 1
Do Warunków Przetargu Nieograniczonego**

na wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sześciu przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Kordeckiego 25, 27, 29, 31, budynku kotłowni przy ul. Kordeckiego 31 oraz budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Nadmeńskiej 14 w Kobylce.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sześciu przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Kordeckiego 25, 27, 29, 31, budynku kotłowni przy ul. Kordeckiego 31 oraz budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Nadmeńskiej 14 w Kobylce na podstawie:

- uzgodnionych sześciu w PWiK Wołomin projektów budowlano-wykonawczych „Budowa przyłącza wodociągowego do budynków przy ul. Nadmeńskiej w Kobylce”,
- STWIOR,
- „Umowy przyłączeniowej Nr 155/W/2018” zawartą przez Zamawiającego z PWiK Sp. z o.o. w Wołominie,
- Decyzji Nr 322/2019 i Nr 330/2019 UM Kobylka.

Zakres prac obejmuje:

- Uzyskanie niezbędnych zgód administracyjnych, wymaganych przez polskie przepisy prawne w celu wybudowania sześciu przyłączy wodociągowych i przyłączenia w/w nieruchomości do sieci wodociągowej zgodnie z projektem min.: zgłoszenie rozpoczęcia i zakończenia budowy w PWiK Wołomin, odbiór dzienniczków robót opłaconych przez Zamawiającego, zajęcie pasa drogowego i innych nieruchomości, wykonanie projektu organizacji ruchu drogowego oraz jego wdrożenie, zabezpieczenie kolizji zgodnie z „Protokołem z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu” z dnia 13.02.2019r.
- Opracowanie Informacji BIOZ przez kierownika robót.
- Wytyczenie przyłączy i inwentaryzacja geodezyjna, budowę sześciu przyłączy wodociągowych, badanie geotechniczne gruntu po zagęszczeniu, dezynfekcja i płukanie, badanie próbek wody.
- Częściowy demontaż i wywóz istniejących przyłączy wodociągowych.
- W czasie przerw w dostawach wody należy zapewnić mieszkańcom wodę użytkową.
- Odtworzenie do stanu pierwotnego i renowacja terenu – zieleń, ciągi piesze, jezdnie.
- Wykonanie na przekazanych przez Zamawiającego egzemplarzach, powykonawczej dokumentacji projektowej w 3 egz. dla każdej z sześciu nieruchomości, kart materiałowych w 2 egz. dla każdej z sześciu nieruchomości w wersji papierowej i w 2 egz. dla każdej z sześciu nieruchomości w wersji elektronicznej – na płycie CD/DVD.



2. Przed złożeniem oferty można dokonać wizji lokalnej.

Brak wizji lokalnej nie upoważnia Oferenta do jakichkolwiek zastrzeżeń do Zamawiającego odnośnie zakresu, ceny lub warunków realizacji.

3. Oferta będzie zawierać:

- Wycenę, na podstawie projektów budowlano-wykonawczych ,
- Należy podać wartość wszystkich z osobna działów występujących w załączonych „Przedmiarach robót”;
- Załączone „Przedmiary robót” do niniejszego dokumentu, stanowią wyłączenie element pomocniczy w dokonaniu kalkulacji przez Wykonawcę,
- Ocena rozmiaru oraz kosztów robót należy do Oferenta i stanowi jego ryzyko.

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia to 150 dni kalendarzowych od podpisania umowy tj.:

- 90 dni kalendarzowych na zakończenie robót budowlanych
- 60 dni kalendarzowych od zakończenia robót budowlanych na dostarczenie powykonawczej dokumentacji projektowej, zatwierdzonych przez Zamawiającego kart materiałowych, inwentaryzacji geodezyjnej, protokołów odbioru PWiK Wołomin i pozostałych dokumentów niezbędnych do przekazania przyłączy wodociągowych Użytkownikowi.

5. Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych:

- Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, p.poż i ochrony środowiska,
- Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót,
- w okresie trwania robót budowlanych Wykonawca będzie:
 - a) utrzymywał teren budowy w należyтым porządku,
 - b) materiały z demontażu segregował i składował w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu do czasu ich wywozu,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę prac i za wszelkie materiały i urządzenia używane podczas robót od daty rozpoczęcia robót do potwierdzenia zakończenia robót przez Zamawiającego,
- roboty należy prowadzić w sposób zorganizowany, bez powodowania kolizji i przestojów, pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- Wykonawca powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej,
- Wykonawca jest zobowiązany do oznaczenia i odpowiada za ochronę sieci, instalacji, urządzeń itp. zlokalizowanych w miejscu prowadzenia robót budowlanych,
- wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany usunąć we własnym zakresie i na własny koszt,
- w czasie realizacji prac przynajmniej jedna osoba wymieniona w umowie ma obowiązek przebywać na terenie budowy.



6. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń:

- Wszelkie wyroby stosowane przy pracach budowlanych oraz instalacyjnych, a także materiały użyte do ich montażu powinny posiadać wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie,
- Wyroby wbudowywane mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji odpowiednie dokumenty zgodne z regulacjami **Ustawy o wyrobach budowlanych**, **Ustawy o systemie zgodności**, **Rozporządzenia CPR 305/2011 (wzór jak powinna wyglądać Deklaracja Właściwości Użytkowych)**, **Ustawy o systemie zgodności**,
- Stosowanie materiałów winno być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz wytycznymi atestów dla danych materiałów,
- Ww. materiały zostaną przedstawione Zamawiającemu do akceptacji przed dostarczeniem ich na budowę.
- Wszystkie dokumenty należy dostarczyć w języku polskim.

7. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik A – umowa przyłączeniowa Nr 155/W/2018r.

Załącznik B - Decyzji Nr 322/2019 i Nr 330/2019 UM Kobyłka,

Załącznik C – 6 projektów budowlano-wykonawczych „Budowa przyłącza wodociągowego do budynków przy ul. Nadmeńskiej w Kobyłce”