

UMOWA Nr WR/...../2020

zawarta w dniu 2020 roku w Warszawie, pomiędzy:

PIT-RADWAR Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, pod adresem: 04-051 Warszawa, ul. Poligonowa 30, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000297470, posiadającą NIP 525-000-92-98, REGON 141301063, o kapitale zakładowym w kwocie 450 900 700,00 PLN (w całości wpłacony), zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

a

.....
.....
.....

„**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

§ 1.

Przedmiot umowy

- 1) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wyznaczanie granicznych parametrów, wykorzystywanych do identyfikacji i oceny stanu technicznego urządzeń Transportu Bliskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego, zwane dalej „resursem” urządzeń nr .
- 2) Przygotowanie dokumentacji technicznej dla każdego z urządzeń z dołączonego do opisu przedmiotu zamówienia wykazu urządzeń Załącznik nr 1 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego umożliwiającą przeprowadzenie okresowego badania technicznego przez UDT.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w oparciu o dokumentację urządzeń dźwigowych (Załącznik nr 2 do niniejszej umowy - Książka rewizji urządzeń dźwigowych), Rozporządzenie oraz obowiązujące przepisy i wytyczne Urzędu Dozoru Technicznego.
2. Dokumentacja projektowa zostanie wykonana w formie przewidzianej w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy) - punkt 2.1.1. - Wytyczne dotyczące przygotowania przedmiotu Zamówienia.

§ 2.

Terminy

1. Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy w ciągu 60 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przedmiot umowy do zaakceptowania przez Zamawiającego, na co najmniej 7 dni przed terminem wykonania umowy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 poniżej.
3. Po przedstawieniu przez Wykonawcę ekspertyzy do akceptacji, zgodnie z ust. 2, Zamawiający może zgłosić uwagi i wątpliwości dotyczące ekspertyzy, w terminie 5 dni od dnia jej otrzymania od Wykonawcy.
4. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia uzupełnionego przedmiotu umowy, uwzględniającego uwagi Zamawiającego, zgłoszone zgodnie z ust. 3, wraz z wyjaśnieniami odnośnie zgłoszonych uwag, w terminie 2 dni od dnia ich otrzymania. Nieuwzględnienie zgłoszonych uwag w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim będzie uznane za wykonanie przedmiotu umowy po terminie i będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 5. Uwzględnienie uwag, o których mowa w niniejszym paragrafie nie powoduje podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 4.

§ 3.

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i przepisami technicznymi.
2. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy jest Andrzej Baryga – koordynator umowy.

Sprawy techniczne – nadzór w zakresie branży elektrycznej

..... /mail:@pitradwar.com/,

Sprawy techniczne – nadzór w zakresie branży budowlanej

....., /mail:@pitradwar.com/,

3. Do kierowania pracami związanymi z przedmiotem umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się
4. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie niezbędne dane i dokumenty potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego, co będzie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym bez zastrzeżeń, podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego, .

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Wartość przedmiotu umowy, określonego w § 1, zostaje ustalona na kwotę łączną **netto**000,00 zł (słownie:) + 23% VAT. Wartość tę ustalono na podstawie oferty Wykonawcy z r. (Załącznik nr 3 do niniejszej umowy), opiewającej na łączną kwotę00 zł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu protokolarnego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, w terminie 21 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem ustawowych odsetek za opóźnienie terminu płatności.
3. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5.

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. W razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu przedmiotu umowy, jego uzupełnieniu lub poprawkach, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 0,4% wartości umowy netto za każdy dzień opóźnienia, a Wykonawca zobowiązuje się tę karę zapłacić.
2. Zarówno Wykonawca jak i Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma także prawo odstąpić od umowy, gdy Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej

umowy lub realizuje je nienależycie i/lub przedłuża z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, które to przedłużanie grozi niedotrzymaniem terminu umownego.

4. Strona odstępująca od umowy z przyczyn leżących po jej stronie, zobowiązuje się zapłacić odstępnę w wysokości 20% wartości umowy netto.
5. Strona, odpowiedzialna za odstąpienie od umowy drugiej Strony, zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 20% wartości umowy netto.
6. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
7. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
8. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia kosztów wykonanych dotąd prac wg stanu ich zaawansowania ustalonego przez wspólną Komisję Stron.
9. Odstąpienie Zamawiającego od umowy w sytuacji określonej w ust. 3 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kary umownej i odszkodowania.

§ 6.

Prawa autorskie

1. Wszelka dokumentacja wytworzona na potrzeby realizacji niniejszej Umowy, zgodnie z art. 1 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.), jest przedmiotem prawa autorskiego.
2. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia umownego Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wytworzonej w ramach wykonywania Umowy, w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w celu jej wykorzystania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy projektu;
 - 3) dokonywanie w dokumentacji zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itd.;
 - 4) zwielokrotnianie dokumentacji poprzez odbitki ksero;

- 5) udostępnienie dokumentacji osobom trzecim, w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tej dokumentacji.
3. Wykonawca odpowiada za nieudostępnienie wykonanej dokumentacji osobom trzecim, poza przypadkami mającymi uzasadnienie w obowiązujących przepisach prawa.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian w wytworzonej przez Wykonawcę w ramach Umowy dokumentacji, o ile zmiany te nie będą naruszać obowiązujących przepisów i norm. Wynagrodzenie za zgodę na wykonywanie zmian zawiera się w wynagrodzeniu umownym.
5. Wykonawca upoważni Zamawiającego do wykorzystywania rozwiązań technicznych, technologicznych i innych zawartych w dokumentacji wytworzonej w ramach realizacji Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że twórcy dokumentacji wytworzonej w ramach realizacji przedmiotu Umowy, nie będą wykonywać osobistych praw autorskich przysługujących im, jako twórcom na podstawie przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 7.

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonane prace na okres 12 miesięcy.
2. Termin gwarancji i rękojmi biegnie od daty obustronnego podpisania bez zastrzeżeń, pozytywnego protokołu odbioru.
3. Warunki gwarancji jakości:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 2) Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłaszane także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
 - 3) Powiadomienie o istnieniu wady dla swej skuteczności wymaga formy pisemnej,
4. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji jakości, służyć mu będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji.
5. Wykonawca, jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, najpóźniej do dnia podpisaniu protokołu odbioru końcowego, przedstawi gwarancję bankową lub ubezpieczeniową w wysokości 3% wartości umowy brutto, z terminem ważności nie krótszym niż 13 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. W przypadku, kiedy Wykonawca nie przedstawi w terminie gwarancji, o której mowa w ust. 5, upoważni tym samym Zamawiającego do dokonania potrącenia z nieopłaconej do dnia

potrącenia faktury, kwoty w wysokości 3% wartości umowy brutto, jako kaucji pieniężnej zabezpieczającej ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi, na okres 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 8.

Poufność informacji

1. Wykonawca zachowa w tajemnicy, jako poufne, wszystkie informacje, uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, dotyczące PIT- RADWAR S.A. - Zamawiającego
2. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzekazywania żadnych informacji dotyczących działalności Zamawiającego, w szczególności informacji finansowych, ekonomicznych, handlowych, organizacyjnych, prawnych, technicznych i technologicznych, ani w całości ani w części, jakiegokolwiek osobie trzeciej i do wykorzystywania tych informacji wyłącznie dla realizacji celu niniejszej Umowy, oraz do niewykorzystywania tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku konieczności przekazania pomiędzy Stronami informacji stanowiących informacje niejawne, zastosowanie będą miały postanowienia Ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 182 poz. 1228).
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w kwocie 25.000 zł, za każde naruszenie, co nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych, określonych w kodeksie cywilnym.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w realizacji umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wynikać ze stosunku objętego umową rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Książka rewizji urządzenia dźwigowego + dokumentacja budynku

Załącznik nr 3 – oferta Wykonawcy z2020 r.

Załącznik nr 4 - Wykaz urządzeń dźwigowych do Resursu

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: