

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac: 1) Montażu 4 nowych obwodów elektrycznych w pomieszczeniach na 1 piętrze - w budynku PIT-RADWAR przy ul. Hallera 233A w Gdańsku; 2) Wymiana opraw oświetleniowych LED, dołożenie rozdzielnicy elektrycznej łącznie z aparatami zabezpieczającymi, okablowanie, zamontowanie gniazda siłowego 63A oraz wykonanie pomiarów powykonawczych - w pomieszczeniu garażu przy ul. Hallera 233A w Gdańsku; 3) Montażu nowego obwodu elektrycznego w pomieszczeniu 404 na 3 piętrze - w budynku PIT-RADWAR przy ul. Hallera 233A w Gdańsku; 4) Projekt instalacji elektrycznej dla całości wykonywanych prac w pkt 1-3.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został ujęty w Załączniku nr 1 – Planowanym zakresie wykonania prac: 1) Montażu 4 nowych obwodów elektrycznych w pomieszczeniach na 1 piętrze - w budynku PIT-RADWAR przy ul. Hallera 233A w Gdańsku; 2) Wymiana opraw oświetleniowych LED, dołożenie rozdzielnicy elektrycznej łącznie z aparatami zabezpieczającymi, okablowanie, zamontowanie gniazda siłowego 63A oraz wykonanie pomiarów powykonawczych - w pomieszczeniu garażu przy ul. Hallera 233A w Gdańsku; 3) Montażu nowego obwodu elektrycznego w pomieszczeniu 404 na 3 piętrze - w budynku PIT-RADWAR przy ul. Hallera 233A w Gdańsku; 4) Projektu instalacji elektrycznej dla całości wykonywanych prac w pkt 1-3.

2. Zakres prac obejmuje:

Zakres montażu, 4 nowych obwodów elektrycznych w pomieszczeniach na 1 piętrze

1. Zamontowanie 4 nowych obwodów elektrycznych w trzech pomieszczeniach znajdujących się na końcu korytarza w stosunku do wejścia. Długość obwodów elektrycznych wynosi około 17 metrów od miejsca ich podłączenia do rozdzielnicy elektrycznej.
2. Zamontowanie do nowych obwodów elektrycznych 8 gniazd wtyczkowych umożliwiających podłączenie jednocześnie dwóch urządzeń. Rozmieszczenie ich jest zamontowanie: cztery sztuki w jednym pomieszczeniu biurowym i po dwie sztuki w pozostałych pokojach.
3. Zamontowanie 5 gniazd na ścianach działowych wykonanych z karton-gipsu, natomiast pozostałe 3 na ścianach zewnętrznych.

Zakres prac związanych z wymianą opraw oświetleniowych LED, dołożenie rozdzielnic elektrycznej łącznie z aparatami zabezpieczającymi, okablowanie, zamontowanie gniazda siłowego 63A oraz wykonanie pomiarów powykonawczych - w pomieszczeniu garażu przy ul. Hallera 233A w Gdańsku

1. Prace w tym zakresie polegają na wykonaniu montażu opraw oświetleniowych LED w ilości 10 sztuk, na suficie pomieszczenia garażu.
2. Montaż rozdzielnic elektrycznej z aparatami zabezpieczającymi
3. Montaż gniazda siłowego 63A
4. Montaż okablowania odpowiedniego do zainstalowanych urządzeń odbiorczych
5. Wykonanie pomiarów powykonawczych

Zakres montażu, nowego obwodu elektrycznego w pomieszczeniu 404 na 3 piętrze

1. Zamontowanie nowego obwodu elektrycznego w pomieszczeniu 404 na 3 piętrze łączącego z rozdzielnicą elektryczną umieszczoną w pomieszczeniu 414 na trzecim piętrze. Długość obwodów elektrycznych wynosi około 19 metrów od miejsca ich podłączenia do rozdzielnic elektrycznej.
2. Zamontowanie nowego obwodu elektrycznego przeznaczone jest do instalacji sufitowej klimatyzacji pomieszczenia nr 404.

Planowany zakres prac projektu instalacji elektrycznej w pkt. 1-3 – obejmujący całość zamówienia

1. Dokumentacja projektowa powinna zawierać specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót określającą standard i jakość robót, w zakresie sposobu wykonania robót, a także właściwości wyrobów elektrycznych.
2. zmiany lokalizacji instalacji gniazd wtyczkowych 230V,
3. zmiany instalacji oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, szczególnie w pomieszczeniach położonych w garażu przy ul. Hallera 233A;
4. bilansu mocy dla poszczególnych tablic zasilających, z których zasilane będą poszczególne urządzenia odbiorcze, gniazda, itp.

Wszystkie powyższe działania projektowe w zakresie Instalacji Elektrycznej wykonać powinien projektant, posiadający uprawnienia budowlane projektowe w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych oraz aktualne zaświadczenie do planowanych czynności elektrycznych.

Wykonując czynności w zakresie prac projektu instalacji elektrycznej, proszę uwzględnić zalecenia pracowników nadzorujących działanie instalacji elektrycznej:

1. W zakresie montażu na pierwszym piętrze należy uwzględnić:
 - a. Rozbudowę lokalnej tablicy elektrycznej (wskazać tablicę), o ile to możliwe, jeżeli nie możliwe, należy zabudować nową tablicę, dla której dobrać zabezpieczenie oraz kabel zasilający, uwzględniając projektowane obwody.
2. Zakres prac w garażu:
 - a. Dobranie ilości opraw w garażu zgodnie z obliczeniami. Oprawy dobiera się w oparciu o obliczenia natężenia oświetlenia.
 - b. Czy w garażu nie potrzeba awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego?
 - c. Ile i jakich zabezpieczeń będzie miała rozdzielnica? Jaka to będzie rozdzielnica (n/t, p/t, IP65, IP44)? Wpisać informację o doborze tablicy do ilości zabezpieczeń oraz pozostawienie rezerwy miejsca ok 20%
 - d. Wskazać urządzenia odbiorcze, moc oraz sposób zasilania (na tej podstawie określona zostanie ilość aparatów zabezpieczających);
3. Zakres prac w pomieszczeniu nr 404 na trzecim piętrze:
 - a. Aktualnie w rozdzielnicy w pom. 414 nie ma miejsca na montaż dodatkowych aparatów zabezpieczających (więc tu należało by wskazać montaż dodatkowej tablicy, tym bardziej, że mamy do zasilenia stąd komorę klimatyczną).

W przypadku pytań lub wątpliwości ww. zakresie – proszę o kontakt z *Robertem Kasak Starszym specjalistą ds. inwestycji i infrastruktury - p.o. inspektora nadzoru ds. elektrycznych Dział Realizacji Inwestycji i Remontów (WR-I)*

3. Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej. Wizja lokalna będzie możliwa w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Brak wizji lokalnej nie upoważnia Oferenta do jakichkolwiek zastrzeżeń odnośnie zakresu, ceny lub warunków realizacji.

4. Oferta powinna zawierać ilość poszczególnych robót oraz osobną wycenę każdego typu prac wraz z opisem tych prac. Ocena rozmiaru oraz kosztów robót należy do Oferenta i stanowi jego ryzyko.

- a) Wybór wariantu przez Zamawiającego nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę oferty cenowej i harmonogramu realizacji zadania

5. Termin wykonania prac:

- a) Rozpoczęcie robót budowlanych – najpóźniej do 30 dni kalendarzowych od podpisania umowy przez Strony;
- b) Zakończenie robót budowlanych - najpóźniej do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy przez Strony;

6. Wymagania dotyczące organizacji robót instalacyjnych

- a) Roboty w przedmiotowym zakresie muszą być wykonane pod nadzorem uprawnionego Kierownika Robót (Uprawnienia budowlane dozоровe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych - bez ograniczeń),
- b) Wbudowywane materiały winny być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polskimi Normami oraz posiadać niezbędne dopuszczenia, certyfikaty, deklaracje, wymagane w celu dopuszczenia materiału do wbudowania w obiekt na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w myśl Ustawy o wyrobach budowlanych.
- c) Wykonywanie ww. robót możliwe wyłącznie przy pracującym zakładzie.
- d) Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami BHP, ppoż. i ochrony środowiska.
- e) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.
- f) W okresie trwania robót budowlanych Wykonawca będzie:
 - utrzymywał teren budowy w należytym porządku,
 - materiały z demontażu segregował i składował w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu do czasu ich wywozu bądź przekazania Zamawiającemu.
- g) Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę prac i za wszelkie materiały i urządzenia, używane podczas robót, od daty rozpoczęcia robót, do potwierdzenia zakończenia robót przez Zamawiającego.
- h) Wykonawca jest zobowiązany do oznaczenia i odpowiada za ochronę instalacji, urządzeń itp., zlokalizowanych w miejscu prowadzenia robót budowlanych.
- i) Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany usunąć we własnym zakresie i na własny koszt.
- j) Zdemontowane materiały powinny zostać zutylizowane a teren posprzątny.

7. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów oraz urządzeń

- a) Wszelkie wyroby, stosowane przy pracach instalacyjnych, a także materiały użyte do ich montażu, powinny posiadać wszelkie wymagane, odpowiednimi przepisami, świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie.
- b) Wyroby instalowane mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca przedstawi Zamawiającemu odpowiednie dokumenty zgodne z regulacjami krajowymi.
- c) Wszystkie dokumenty (deklaracje zgodności, aprobaty, certyfikaty) wykonawca dostarczy w **języku polskim**.