



OGŁOSZENIE

o konkursie ofert na

Wykonanie robót montażowo-instalacyjnych gniazd drażarek i ślusarni.

Zamawiający:

PIT-RADWAR S.A.

ul. Poligonowa 30

04-051 Warszawa

Jerzy.Stefanowski@pitradwar.com

Zawartość Ogłoszenia:

I.	Informacje ogólne	str. 2
II.	Warunki udziału w konkursie	str. 4
III.	Wymagania w okresie przygotowania obiektu do instalacji	str. 6
IV.	Wymagania w okresie realizacji przedmiotu zamówienia	str. 6
V.	Zawartość oferty	str. 9
VI.	Cena ofertowa	str. 9
VII.	Składanie ofert	str. 12
VIII.	Otwarcie ofert, ich ocena, przystąpienie do podpisania umowy	str. 12
IX.	Inne warunki	str. 13
X.	Kontakt i informacje	str. 13
XI.	Załączniki	str. 13

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Ogłoszenia – **Projekty wykonawcze**

Załącznik nr 2 do Ogłoszenia - **Formularz Oferty**

Warszawa, lipiec 2017 r.

PIT-RADWAR S.A. niniejszym ogłasza Konkurs Ofert na realizację zadania



Wykonanie robót montażowo-instalacyjnych gniazd drążarek i ślusarni.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacje o Zamawiającym.

- 1) Zamawiającym jest PIT-RADWAR S.A. działająca na podstawie Kodeksu Spółek Handlowych - ustawy z dnia 15 września 2000r. (tj. Dz. U. 2013 r. poz. 1030 z późn. zm.). PIT-RADWAR S.A. jest zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy Wydział XIII Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000297470. Kapitał zakładowy spółki wynosi 450.900.700,00 PLN. i został w całości wpłacony; NIP 525-000-92-98, Regon 141301063.
- 2) Siedziba PIT-RADWAR S.A. i lokalizacja terenu robót znajduje się w m.st. Warszawa (04-051) przy ul. Poligonowej 30.
- 3) Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: office@pitradwar.com
- 4) Informacje dotyczące zamówienia umieszczane są na stronie internetowej Zamawiającego www.pitradwar.com – w zakładce „aktualności”.
- 5) Osobą odpowiedzialną – Kierownik Projektu - ze strony Zamawiającego jest Jerzy Stefanowski Jerzy.Stefanowski@pitradwar.com tel. 695-201-456.

2. Informacje o postępowaniu.

- 1) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, co oznacza, że wszystkie dokumenty formalnoprawne oraz parametry systemu i urządzeń złożone w trakcie prowadzenia konkursu muszą być sporządzone w języku polskim, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego ogłoszenia.
- 2) Postępowanie, którego dotyczy niniejsze Ogłoszenie prowadzone jest w formie konkursu ofert, na podstawie art. 70¹ – 70⁵ Kodeksu cywilnego (ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r., Dz.U. z 2014r. poz. 121 z późn. zm.), a także na zasadach określonych w niniejszym Ogłoszeniu oraz zgodnie z wewnętrznymi uregulowaniami prawno - organizacyjnymi Zamawiającego.
- 3) Postępowanie niniejsze **nie jest postępowaniem** przetargowym w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. z 2015r. poz. 2164).
- 4) Udział w konkursie nie wymaga wniesienia wadium.
- 5) Konkurs prowadzony jest na zasadzie poufności, co oznacza, że żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony ujawnić istotnych informacji handlowych związanych z przebiegiem konkursu, z zastrzeżeniem wyjątków, o których mowa w niniejszym Ogłoszeniu.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo ustalania kryterium wyboru oferty/ofert w II etapie konkursu, po weryfikacji ofert złożonych w I etapie konkursu.

3. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie robót montażowo-instalacyjnych gniazd drążarek i ślusarni na podstawie Projektów stanowiących **Załącznik nr 1** do Ogłoszenia.

1) W szczególności przedmiotem Zamówienia jest:

- a) wyznaczenie kierownika budowy,



- b) wykonanie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych (w tym teletechnicznych) zgodnie z Projektem,
 - c) zabezpieczanie terenu robót w sposób eliminujący utrudnienia z korzystania z pozostałej części hali, w tym stosowanie osłon, ekranów,
 - d) instalacja urządzeń i uruchomienie urządzeń objętych Projektem,
 - e) wykonanie wszelkich wymaganych prób, testów i pomiarów,
 - f) wykonanie pozostałych robót niezbędnych do zakończenia procesu budowlanego w tym: likwidację zaplecza i uprzątnięcie terenu zajmowanego w trakcie robót,
 - g) opracowanie dokumentacji powykonawczej przy czym dokumentacja powykonawcza powinna zawierać wszelkie DTR, atesty i inne dokumenty dopuszczające materiały i urządzenia do stosowania w budownictwie,
 - h) wykonanie wszelkich innych prac niezbędnych dla uzyskania celu, jakim jest prawidłowe funkcjonowanie Przedmiotu Zamówienia łącznie z zainstalowanymi urządzeniami,
- 2) Szczegółowe zasady współpracy Zamawiającego z przyszłym Wykonawcą określi umowa, której Załącznikami będzie niniejsze ogłoszenie wraz z załącznikami.

4. Termin realizacji zamówienia.

Zamówienie powinno być zrealizowane w pełnym zakresie w możliwie szybkim terminie. Pożądany termin wykonania prac do montażu urządzeń wynosi cztery tygodnie od podpisania umowy. Zamawiający dopuszcza uruchomienie wentylacji i klimatyzacji w dłuższym terminie, lecz nie przekraczającym osiem tygodni od daty podpisania umowy.

II. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE.

1. Przystępujący do konkursu muszą spełniać następujące warunki:

- 1) W konkursie ofert mogą brać udział podmioty nie figurujące w Rejestrze Dłużników Niewypłacalnych, nie będące w upadłości i wobec których nie jest prowadzone postępowanie upadłościowe. Warunek uznaje się za spełniony, jeśli do oferty zostanie dołączone oświadczenie o spełnieniu powyższych warunków, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta zgodnie z dokumentami rejestrowymi Oferenta.
- 2) O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, koniecznym do wykonywania Zamówienia. Warunek uznaje się za spełniony, jeśli Oferenci złożą oświadczenie o posiadaniu takiego potencjału i opiszą ten potencjał w sposób wiarygodny, a także złożą tzw. referencje (pisemne potwierdzenia kontrahentów) o wykonaniu, co najmniej trzech zadań z zakresu tożsamego, bądź znacznie zbliżonego do niniejszego zamówienia, o wartości co najmniej 100.000 zł. (słownie: sto tysięcy złotych) każde, zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat, przed datą zamieszczenia niniejszego Ogłoszenia.
- 3) O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które dysponują personelem posiadającym kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności dotyczy to np. uprawnień spawalniczych, obsługi urządzeń oraz certyfikatu odnośnie F gazów. Warunek uznaje się za spełniony, jeśli Oferenci złożą oświadczenie o dysponowaniu odpowiednią kadrą własną lub kadrą renomowanego podmiotu (z podanymi danymi teleadresowymi) w danym zakresie.
- 4) O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które są w sytuacji ekonomicznej i finansowej odpowiedniej do złożoności zadania, będącego przedmiotem konkursu. Warunek uznaje się za spełniony, jeśli Oferenci złożą

poświadczane za zgodność z oryginałem kopie sprawozdań finansowych za ostatnie dwa lata obrotowe,

- 5) O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które nie zalegają z opłatami publicznoprawnymi, w szczególności z podatkami i opłatami na ZUS. Warunek uznaje się za spełniony, jeśli złożą stosowne oświadczenie w tym zakresie, a przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego złożą potwierdzenia z odpowiednich urzędów i instytucji.
- 6) O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które posiadają polisę ubezpieczeniową z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 300.000 zł. (słownie: trzysta tysięcy złotych) lub przedstawia promesę na zawarcie umowy w zakresie takiego ubezpieczenia do dnia podpisania umowy.

2. Wymagania odnośnie dokumentacji.

- 1) Wszelka tworzona na potrzeby postępowania dokumentacja rysunkowa i opisowa dotycząca bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa pożarowego musi być wykonana w języku polskim w oparciu o polskie przepisy prawa.
- 2) Wszelka tworzona na potrzeby postępowania dokumentacja powinna być wykonana w jednym egzemplarzu papierowym i w jednym egzemplarzu na nośniku elektronicznym.
- 3) Wszelka tworzona w trakcie realizacji przedmiotu umowy dokumentacja projektowa powinna być wykonana w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz po dwa egzemplarze na nośniku elektronicznym w wersjach dwg/pdf i doc/pdf.
- 4) Dokumentacja ofertowa dotycząca urządzeń powinna być sporządzona w języku polskim.
- 5) Wszelkie zmiany w zakresie przedmiotu umowy w stosunku do deklarowanych w ofercie wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Oferenta.
- 6) Wszelka dokumentacja wytworzona na potrzeby realizacji zamówienia, zgodnie z art. 1 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 666 z późn. zm.), jest przedmiotem prawa autorskiego.
- 7) Z chwilą zapłaty wynagrodzenia umownego Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wytworzonej po podpisaniu umowy, w związku z realizacją Zamówienia w celu jej wykorzystania na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji projektowej - wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy projektu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację projektową - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy projektu,
 - c) dokonywanie w dokumentacji projektowej zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itd.,
 - d) zwielokrotnianie dokumentacji projektowej poprzez odbitki ksero,
 - e) udostępnienie dokumentacji projektowej osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tej dokumentacji.
- 8) Oferent odpowiada za nieudostępnienie wykonanej dokumentacji osobom trzecim, poza przypadkami mającymi uzasadnienie w obowiązujących przepisach prawa.

- 9) Jeżeli w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia, powstanie przedmiot mogący podlegać ochronie wynikającej z przepisów ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. – Prawo własności przemysłowej (Dz. U. 2013, poz. 1410 z późn. zm.), m. in. wynalazek, znak towarowy, wzór przemysłowy, wzór użytkowy, prawo do uzyskania praw wyłącznych (w szczególności: patentów, praw ochronnych, praw z rejestracji) całość praw dotyczących tego przedmiotu przysługiwać będzie Zamawiającemu.
- 10) Oferent upoważni Zamawiającego do wykorzystywania rozwiązań technicznych, technologicznych i innych zawartych w dokumentacji wytworzonej w ramach realizacji zamówienia.
- 11) Oferent zobowiązuje się, że twórcy dokumentacji wytworzonej w ramach realizacji przedmiotu postępowania, nie będą wykonywać osobistych praw autorskich przysługujących im, jako twórcom na podstawie przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

3. Wymagania odnośnie dokumentacji oferowanych urządzeń.

- 3.1. Dokumentacja winna być sporządzona w języku polskim lub przekazana w wersji oryginalnej z tłumaczeniem na język polski.
- 3.2. Dokumentacja urządzeń powinna być sporządzona w wersji papierowej (wskazana również wersja elektroniczna) i przekazana zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru.
- 3.3. Przekazanie Zamawiającemu DTR oferowanych urządzeń winny zawierać w szczególności:
 - 3.3.1. Specyfikację w języku polskim z wykazem ukompletowania, dane techniczne i parametry, ukompletowanie sprzętu komputerowego i automatyki (jeżeli są zastosowane).
 - 3.3.2. Instrukcje instalacji w języku polskim w zakresie:
 - a) wymagań środowiskowych,
 - b) zapotrzebowania i systemu podłączenia mediów,
 - c) warunków transportu i przechowywania,
 - d) wymagań lokalizacji i przestrzeni pracy.
 - 3.3.3. Instrukcje – podręczniki obsługi – eksploatacji w języku polskim z wymaganiami ochrony p.poż.
 - 3.3.4. Instrukcję programowania w języku polskim, – jeśli dotyczy.
 - 3.3.5. Instrukcję konserwacji w języku polskim zawierającą:
 - a) harmonogram i zakres przeglądów i czynności konserwacji z rodzajem i ilością niezbędnych materiałów (w tym eksploatacyjnych),
 - b) wykaz części zamiennych i szybko zużywających się (Part List) z rysunkami rozmieszczania w urządzeniach.
 - 3.3.6. Instrukcje BHP w języku polskim.
 - 3.3.7. Instrukcje serwisowe (jeśli dotyczą) zawierające:
 - a) procedury diagnostyczne i testowe,
 - b) procedury serwisowe naprawcze (m.in. wprowadzanie oprogramowania i reinstalacja (restart) systemów, wymiana baterii podtrzymujących, strojenie, regulacja),
 - c) rodzaje parametrów do regulacji,
 - d) wykaz kodów błędów i alarmów, jeśli dotyczy.
- 3.4. Schematy blokowe, ideowe i elektryczne.
- 3.5. Niezbędne certyfikaty lub deklaracje zgodności z PN i/lub CE.



- 3.6. Atesty higieniczne i odporności np. p.poż. (o ile są wymagane).
- 3.7. Certyfikaty i licencje na zastosowane oprogramowanie, (jeśli są zastosowane).
- 3.8. Oryginalną wersję systemu operacyjnego oraz kopię zapasową oprogramowania urządzenia (aplikacja) oraz zasady odnawiania licencji.

III. WYMAGANIA W OKRESIE PRZYGOTOWANIA OBIEKTU DO INSTALACJI.

1. Oferent/Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania proponowanych rozwiązań i uzyskania akceptacji na oferowane urządzenia. Dla uzgodnienia urządzeń wymagana jest dokumentacja techniczno-ruchowa lub karta katalogowa.
2. Zamawiający ma obowiązek wydania opinii na piśmie odnośnie proponowanych rozwiązań i urządzeń do końca trzeciego dnia roboczego od daty przedstawienia do akceptacji rozwiązania lub urządzenia.
3. Brak opinii w określonych terminach skutkuje uznaniem, iż do przedstawionych propozycji i dokumentów Zamawiający nie zgłasza uwag.
4. Wydanie opinii negatywnej wymaga uzasadnienia na piśmie.

IV. WYMAGANIA W OKRESIE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Na terenie Zamawiającego personel działający w imieniu Oferenta/Wykonawcy może przebywać wyłącznie na podstawie dokumentów sporządzonych i zatwierdzonych przez odpowiednie służby Zamawiającego.
2. Oferent/Wykonawca w trakcie prac instalacyjnych musi posługiwać się sprzętem spełniającym wymagania określone przez aktualne przepisy w danej dziedzinie, a osoby wykonujące prace muszą być wyposażone w środki ochrony osobistej, posiadać odpowiednie kwalifikacje, szkolenia i badania.
3. Niezastosowanie się oferenta do postanowień z powyższego punktu 2. będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w wysokości 500 zł za każde naruszenie, a w przypadku wielokrotnego naruszania może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy.
4. Oferent przez cały okres realizacji umowy, zobowiązany będzie do posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 300.000,00 zł. (słownie: trzysta tysięcy złotych).
5. **Warunki odbioru.**
 - 1) Zamawiający dokona odbiorów zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym robót, przy czym odbiorom częściowym podlegają wyłącznie zakończone elementy robót, wyszczególnione w Harmonogramie rzeczowo – finansowym.
 - 2) Odbiory rozpoczynają się nie później niż w ciągu trzech (3) dni od daty zgłoszenia robót do odbioru Kierownikowi Projektu, w formie pisemnej oraz wpisem do Dziennika Budowy. Zamawiający i Wykonawca dołożą starań w sprawnym przeprowadzeniu odbioru, w możliwie najkrótszym czasie.
 - 3) Z odbiorów sporządza się obustronnie podpisane protokoły z opisem odbioru poszczególnych rodzajów robót, instalacji i pomieszczeń, przy czym protokoły z odbiorów częściowych gromadzi Wykonawca i dołącza je do dokumentacji powykonawczej,
 - 4) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad lub usterek, Wykonawca naprawi je na własny koszt w terminie ustalonym przez obie Strony w protokole, o którym mowa

w ust. 3. Termin ten nie może być dłuższy niż dziesięć (10) dni roboczych, od daty stwierdzenia wady lub usterki.

- 5) W przypadku robót ulegających zakryciu lub zanikających lub zaistnienia przerw w wykonaniu robót, dłuższych niż 3 (trzy) dni, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić wykonane roboty do odbioru Zamawiającemu.
- 6) Żadna część wykonanych robót nie może zostać zakryta lub w inny sposób usunięta z widoku bez uprzedniego protokolarnego i potwierdzonego wpisem do Dziennika Budowy jej odbioru, dokonanego przez inspektora nadzoru odpowiedniej branży..
- 7) Z czynności odbioru robót ulegających zakryciu, Wykonawca będzie na bieżąco sporządzał dokumentację zdjęciową.
- 8) Zamawiający zobowiązany jest zapewnić rozpoczęcie odbioru robót określonych w ust. 5 powyżej, w ciągu dwóch (2) dni roboczych od daty zgłoszenia, wpisem w Dzienniku Budowy oraz pismem Kierownikowi Projektu. Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie zgłoszenia odbioru w Dzienniku Budowy.
- 9) Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie zgłoszenia odbioru w Dzienniku Budowy.
- 10) Odbiór częściowy nie skutkuje rozpoczęciem biegu jakichkolwiek terminów gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi. Dokonanie odbioru częściowego nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłaszania wad lub usterek podczas późniejszych odbiorów, w tym podczas odbioru końcowego. Roboty będące przedmiotem odbiorów częściowych podlegają ponownej ocenie w ramach odbioru końcowego i mogą wówczas zostać uznane za wykonane wadliwie, ze wszystkimi skutkami wynikającymi z Umowy.
- 11) Wykonawca przed planowanym terminem odbioru końcowego przeprowadzi na własny koszt i ryzyko pomiary, próby końcowe i testy wszelkich wbudowanych instalacji, urządzeń i wyposażenia. Z powyższych działań zostaną sporządzone odpowiednie protokoły dopuszczające ww. instalacje, urządzenia i wyposażenie do użytkowania.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko dokonać odkrywek lub zapewnić sprawdzenie w inny sposób elementów, które nie zostały odebrane w opisany wyżej sposób i w przypadku gdy roboty zostały wykonane prawidłowo przywróci je do stanu poprzedniego na własny koszt.
- 13) Na każdym etapie stwierdzenie wad w trakcie odbioru robót budowlanych uniemożliwia odbiór. Ujawnienie wady oznacza, że odbiór się nie odbył. Odmowa dokonania odbioru z podaniem przeszkody i podaniem terminu wyznaczonego na jej usunięcie zostanie wpisana przez Inspektora Nadzoru do Dziennika Budowy. W przypadku, gdy wady nie zostaną stwierdzone przy odbiorze lub zostaną usunięte w terminie, Strony podpiszą protokół odbioru. Celem uniknięcia wątpliwości, Strony podpiszą protokół odbioru również w przypadku wystąpienia usterek. W takim przypadku w protokole odbioru znajdzie się opis usterek, które Wykonawca obowiązany będzie usunąć w ciągu 10 dni roboczych lub w przypadkach uzasadnionych technicznie w innym uzgodnionym pomiędzy Stronami terminie, określonym w protokole odbioru, nie dłuższym jednak niż kolejny odbiór częściowy, z zastrzeżeniem zdania następnego. W przypadku odbioru końcowego, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia usterek w ciągu 10 dni roboczych. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek i terminie ich odbioru.

- 14) Strony zobowiązują się w ciągu 3 dni sporządzić protokół odbioru wad lub usterek lub odmowy odbioru z jednoczesnym wskazaniem przyczyny odmowy.
- 15) W przypadku uchybienia terminom usunięcia wad lub usterek, Zamawiający ma prawo do usunięcia tych wad lub usterek na koszt Wykonawcy, niezależnie od innych roszczeń wynikających z niniejszej Umowy.
- 16) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone istotne wady nienadające się do usunięcia, Zamawiający jest uprawniony odmówić dokonania odbioru końcowego i odstąpić od Umowy (w zakresie jej niewykonanej lub nienależycie wykonanej części, z zastrzeżeniem, że odstąpienie od umowy nie powoduje utraty uprawnień z tytułu rękojmi, gwarancji, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, polis ubezpieczeniowych oraz innych praw nabytych przez Zamawiającego przed dniem odstąpienia- odstąpienie od umowy wywołuje skutek na przyszłość), albo odmówić odbioru końcowego i wykonać wadliwą część Przedmiotu Umowy po raz drugi, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, w tym między innymi poprzez powierzenie wykonania zastępczego innemu wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym, udokumentowane koszty, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, przy czym przed powierzeniem wykonania zastępczego innemu podmiotowi, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wady istotnej. W szczególnych przypadkach, gdy ujawniona wada jest nieusuwalna bez poważnego naruszenia konstrukcji lub struktury Obiektu, jednak nie powoduje ograniczenia możliwości wykorzystywania Obiektu do zadań i celów, dla jakich Obiekt jest budowany (lub został wybudowany), Zamawiający może wyrazić zgodę na przyjęcie od Wykonawcy zadośćuczynienia przez odpowiednie zmniejszenie wartości Umowy albo wniesienie przez Wykonawcę ustalonej kwoty zadośćuczynienia na konto bankowe Zamawiającego lub wykorzystanie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 17) Skorzystanie z uprawnień, o których mowa w ust. 16 nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i odszkodowania na zasadach ogólnych.
- 18) Niezależnie od powyższych postanowień warunkiem dokonania odbioru jest uporządkowanie terenu budowy oraz przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę pełnej dokumentacji powykonawczej.
- 19) Do momentu dokonania odbioru końcowego ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia wykonanych robót obciąża Wykonawcę.
- 20) Dniem spełnienia całego niepieniężnego świadczenia Wykonawcy (z zastrzeżeniem zabezpieczenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi/gwarancji), w rozumieniu zapłaty w transakcjach handlowych, jest dokonanie odbioru końcowego. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłoszenia roszczeń z tytułu wad lub usterek niedostrzeżonych/nieujawnionych podczas dokonywania odbioru.
- 21) Wykonawca zobowiązuje się w ramach dokumentacji powykonawczej do przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionych kart gwarancyjnych, instrukcji obsługi na wszystkie zainstalowane w ramach Umowy urządzenia i systemy instalacji, jak również aprobat, atestów, dopuszczeń, deklaracji zgodności i certyfikatów, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego. Wszelka dokumentacja dostarczona zostanie w języku polskim. Dokumentacja sporządzona w języku obcym, zostanie dostarczona wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 22) Zainstalowane urządzenia powinny być zgodne z warunkami niniejszego ogłoszenia oraz być zgodne z wymaganiami wynikającymi z:
- a) Dyrektyw Unii Europejskiej: 2004/108/WE (dotyczącej kompatybilności elektromagnetycznej), 98/97/WE (dotyczącej bezpieczeństwa maszyn), 73/23/EWG (dotyczącej bezpieczeństwa elektrycznego), 2000/14/WE (dotyczącej emisji hałasu) oraz wprowadzonych do stosowania standardów technicznych serii PN-EN, przenoszących europejskie normy zharmonizowane,
 - b) Przepisów ustawy o systemie oceny zgodności z dnia 30 sierpnia 2002r. (Dz.U. z 2016r., poz. 655), w tym dotyczących oznakowania wyrobów znakami „CE”.
- 23) Oferowane urządzenia muszą być nowe, nieużywane i o gwarantowanej jakości (wskazane jest, by producenci mieli wdrożony system zarządzania ISO 9001), wyprodukowane nie wcześniej niż w 2017 roku, wolne od wad fizycznych i prawnych. Oferent/Dostawca na dostarczone elementy systemu udzieli gwarancji i rękojmi, co najmniej na okres wymagany i wskazany w niniejszej Ogłoszeniu.
- 24) Zamawiający dopuszcza w stosunku do pierwotnie złożonej przez Oferenta oferty, zamianę elementów stanowiących przedmiot dostawy na elementy równoważne co do funkcjonalności, o ile Zamawiający uzna ich parametry za nie gorsze niż w złożonej pierwotnie ofercie i wyrazi zgodę na ich użycie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 25) Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie projektami. Oferent/Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie zgody, decyzje i postanowienia niezbędne do zgodnego z prawem użytkowania przedmiotu umowy.

6. Wymagania dotyczące gwarancji.

- 1. Oferent/Dostawca udzieli gwarancji i rękojmi na wszystkie prace, materiały i urządzenia oraz na działanie systemu na okres trzydziestu sześciu miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru indywidualnego dla każdego urządzenia.
- 2. Zamawiający dopuszcza brak gwarancji i rękojmi na materiały eksploatacyjne i elementy urządzeń szybko zużywające się pod warunkiem umieszczenia stosownych zapisów w dokumentacji projektowej (opis) i dokumentacji powykonawczej (lista części).

V. ZAWARTOŚĆ OFERTY.

- 1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać w szczególności:
 - 1) Stronę tytułową i spis treści,
 - 2) Dane identyfikacyjne Oferenta tj.: nazwa, dane teleadresowe, kopie dokumentów rejestracyjnych w języku oryginału wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski, adresy stron www oraz adresy mailowe, osoby do kontaktu wraz z danymi teleadresowymi,
 - 3) Wartość łączną oferty z warunkami płatności,
 - 4) Wartości orientacyjne w rozbiciu na branże,
 - 5) Wskazane jest również, by oferta zawierała wartość podstawowych urządzeń,
 - 6) Oświadczenie, iż termin związania ofertą wynosi 90 dni kalendarzowych,
 - 7) Referencje,
 - 8) Wstępny harmonogram realizacji,
- 2. Dane techniczne urządzeń wraz z podaniem informacji dotyczących m.in producentów.

3. Wszystkie kolejne wytworzone strony oferty należy ponumerować, a każda jej strona musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do jej podpisywania.
4. Oferta musi być spięta w sposób trwały uniemożliwiający jej dekompletację.
5. Oferent przygotowuje i złoży tylko jeden komplet dokumentów i opracowań oraz jeden nośnik elektroniczny dokumentów składających się na ofertę.
6. Wszystkie strony oferty, na których zostały dokonane poprawki powinny być parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.
7. Każdy dokument załączony do oferty musi być złożony w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do podpisania oferty.
8. Opracowania elektroniczne załączone do oferty muszą być opisane zewnętrznym nieścieralnym markerem przez podanie nazwy danego opracowania wraz z nazwą Oferenta.
9. Oferta musi zawierać wszystkie dokumenty i opracowania wymagane niniejszym Ogłoszeniem, oraz kopię polisy potwierdzającej, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
10. Do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo do podpisania oferty, chyba, że umocowanie do podpisania oferty wynika z dokumentów rejestrowych;
12. Do oferty powinno zostać załączone oświadczenie osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta o nie prowadzeniu przeciwko niemu postępowania upadłościowego, likwidacyjnego lub egzekucyjnego.
13. Do oferty musi zostać załączone oświadczenie Oferenta, że wyraża on zgodę na wykorzystanie przez Zamawiającego informacji zawartych w jego ofercie.
14. Ponadto do oferty powinny zostać załączone dokumenty, o których mowa w Rozdziale II, potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
15. Wymagania w przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 1) przedstawienie pełnomocnictwa wystawionego zgodnie z wymogami prawa, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów, w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Konsorcjum - grupy Oferentów, tj. do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia,
 - 2) oferta będzie zawierać informacje i dokumenty wymienione w ust. 1, 10, 12, 13 - dotyczące każdego partnera Konsorcjum, a także spełniać wszystkie pozostałe warunki przewidziane w niniejszym Ogłoszeniu,
 - 3) oferta będzie podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich partnerów;
 - 4) wszyscy partnerzy będą ponosić solidarną odpowiedzialność za wykonanie zadania,
 - 5) jeden z partnerów Konsorcjum zostanie ustanowiony jako pełnomocnik, upoważniony do reprezentowania wszystkich uczestników Konsorcjum w postępowaniu, albo reprezentowania wszystkich uczestników Konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia,
16. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert wariantowych.
17. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. CENA OFERTOWA



1. Cena ofertowa musi zawierać pełną wartość przedmiotu zamówienia od opracowania założeń do zgodnego z prawem uruchomienia. Oferent ponosi całkowitą odpowiedzialność za dokonanie wyceny przedmiotu zamówienia.
2. Oferent zobowiązany jest przedstawić w *Formularzu Oferty*, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia, cenę w formie ryczału stanowiącego wynagrodzenie umowne netto oraz brutto. W cenie ryczałtowej oferty należy uwzględnić koszty związane z wszelkimi nakładami pozwalającymi osiągnąć cel oznaczony w umowie na wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności:
 - 1) koszt ubezpieczenia,
 - 2) koszty wydruków dokumentacji,
 - 3) koszty transportu osób i towarów,
 - 4) koszty wynajmu sprzętu specjalistycznego i usług,
 - 5) koszty wszelkich innych opłat związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Cena całkowita i ceny poszczególnych elementów ceny ofertowej zostaną podane przez Oferenta w całości w walucie polskiej, tzn. w złotym polskim.
4. Zamawiający zakłada, iż płatności z tytułu umowy zawartej z Oferentem, który wygrał konkurs, będą regulowane w oparciu o uzgodniony harmonogram rzeczowo-finansowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie, że w trakcie oceny ofert oraz spotkań negocjacyjnych może wymagać od Oferentów, aby przedstawili (wyjaśnili) kalkulację kwot zawartych w cenach poszczególnych składników cenowych oferty.

VII. SKŁADANIE OFERT

1. Oznaczenie ofert

- 1) Ofertę należy zaadresować do Zamawiającego na adres:
PIT-RADWAR ul. Poligonowa 30, 04-051 Warszawa
i zewnętrznie opatrzyć ostrzeżeniem, aby nie otwierać jej przed określoną w pkt 3) niniejszego ustępu datą otwarcia ofert.
- 2) Oferta powinna zostać umieszczona w zamkniętej kopercie i opakowana w taki sposób, aby nie można było zapoznać się z jej treścią do czasu otwarcia ofert oraz posiadać swój identyfikator, w postaci pieczęci firmy Oferenta.
- 3) Na kopercie należy umieścić napis następującej treści:

PIT-RADWAR S.A.
ul. Poligonowa 30,
04-051 Warszawa
Oferta

Wykonanie robót montażowo-instalacyjnych gniazd drążarek i ślusarni.

Nie otwierać przed dniem 09.08.2017

2. Termin składania ofert

Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 08.08.2017r do godz. 14.00.

3. Oferty można przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera lub złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego, w Kancelarii Ogólnej bud. 2, parter. W przypadku wysłania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera, o zachowaniu terminu, określonego w ust. 2 powyżej decyduje data otrzymania przesyłki przez Zamawiającego.

4. Oferty złożone po terminie

Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert, określonym w ust. 2 powyżej, zostaną zwrócone Oferentom bez otwierania.

5. Zmiana lub wycofanie ofert

- 1) Oferenci mogą zmienić lub wycofać swoje oferty za pomocą pisemnego zawiadomienia przekazanego przed terminem składania ofert określonym w ust. 2 powyżej.
- 2) Zawiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone zgodnie z postanowieniami punktów 1 i 3, a koperta powinna być dodatkowo oznaczona odpowiednio określeniami „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.
- 3) Żadna oferta nie może być zmieniona po terminie składania ofert.

6. Poprawki dokonywane w treści niniejszego Ogłoszenia.

- 1) Przed ostatecznym terminem składania ofert Zamawiający może modyfikować treść Ogłoszenia i załączniki do Ogłoszenia.
- 2) W celu zapewnienia Oferentom odpowiedniego czasu na wzięcie pod uwagę modyfikacji Ogłoszenia lub Formularza Technicznego podczas przygotowywania ich ofert, Zamawiający może przedłużyć w miarę potrzeby termin składania ofert.

VIII. OTWARCIE OFERT, ICH OCENA, PRZYSTĄPIENIE DO PODPISANIA UMOWY

1. Otwarcie ofert

- 1) Zamawiający dokona otwarcia ofert **bez udziału Oferentów** w siedzibie Zamawiającego.
- 2) Oferty, które zostaną złożone po terminie będą odesłane na adres Oferenta bez otwierania.

2. Ocena ofert

- 1) Komisja Konkursowa reprezentująca Zamawiającego dokona oceny złożonych ofert pod kątem ich kompletności, a po szczegółowej analizie dokona wyboru najkorzystniejszej oferty lub najkorzystniejszych ofert do II etapu konkursu w oparciu o:
 - a) spełnienie w najbardziej korzystny dla Zamawiającego wymagań określonych w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia **Wykonanie robót montażowo-instalacyjnych gniazd drążarek i ślusarni.**
 - b) zaproponowanie rozwiązań przyjętych do warunków postępowania w II etapie konkursu,
 - c) najkrótszego terminu realizacji,
 - d) najkorzystniejsze warunki finansowania zadania.
- 2) O zakończeniu I etapu konkursu, dokonany wybór i ewentualnym zaproszeniu do II etapu konkursu, Oferenci zostaną powiadomieni pocztą elektroniczną.

3. Wybrany w wyniku przedmiotowego postępowania Oferent zobowiązany jest na 5 dni przed przewidywanym terminem podpisania umowy do dostarczenia na adres Zamawiającego m.in. wymienionych niżej dokumentów i oświadczeń:

- 1) aktualne na dzień złożenia, oświadczenie osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta o nieprowadzeniu przeciwko Oferentowi postępowania upadłościowego, likwidacyjnego lub egzekucyjnego,
- 2) aktualne na dzień złożenia, oświadczenie o niezaleganiu w opłatach publicznoprawnych i innych opłatach wynikających z prowadzenia działalności gospodarczej i zatrudniania personelu,



- 3) w przypadku Oferentów występujących wspólnie, przedstawienie aktualnej umowy Konsorcjum oraz pełnomocnictwa wystawionego zgodnie z wymogami prawa, podpisanego przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów, w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Konsorcjum - grupy Oferentów, tj. do reprezentowania ich przy podpisaniu umowy.
4. Zamawiający zastrzega, że wejście w życie umowy zawartej z Oferentem, który wygrał konkurs, uzależnione będzie od uzyskania przez Zamawiającego zgód na zawarcie umowy, wyrażonych przez uprawnione organy Zamawiającego.

IX. INNE WARUNKI

1. Złożenie oferty będzie traktowane równoznacznie z oświadczeniem Wykonawcy, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej, w tym w zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu konkursu oraz, że posiada wymagane zezwolenia, kwalifikacje i środki do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia. W przeciwnym wypadku Zamawiający ma prawo ofertę odrzucić lub, w przypadku zawarcia umowy, w każdej chwili odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, a Oferent poniesie wszelkie konsekwencje tych działań.
2. Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego z tytułu złożenia, przyjęcia lub odrzucenia oferty lub odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozstrzygnięcia konkursu, unieważnienia konkursu oraz modyfikacji niniejszego Ogłoszenia bez podania przyczyn, w każdym czasie przed rozstrzygnięciem konkursu.

X. KONTAKT I INFORMACJE

1. Ewentualne pytania i inną korespondencję dotyczące opracowania Oferty oraz zagadnień projektowych lub formalnych prosimy kierować najpóźniej do dnia 07.08.2017 r. roku drogą elektroniczną na adres: Jerzy.Stefanowski@pitradwar.com tel. 695-201-456 lub Jan.Darczuk@pitradwar.com tel. 601-347-739. Odpowiedzi na pytania Oferentów – mające charakter wyjaśnień ewentualnych nieścisłości dokumentacji konkursowej będą umieszczane sukcesywnie na stronie internetowej lub przekazywane bezpośrednio zainteresowanemu konkursem.
2. Celem uzyskania takich wyjaśnień ewentualny Oferent winien zgłosić chęć zgłoszenia oferty nie później, niż na pięć dni roboczych przed ostateczną datą złożenia oferty.

XI. ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik nr 1 - Projekty wykonawcze
- Załącznik nr 2 – Formularz Oferty.